

Інформація про доходи та витрати за послугу з управління багатоквартирним будинком, що обслуговує КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва"

за період з 01.03.2026 по 30.06.2026

вул. Шепелєва 7-А

Складова витрат на утримання будинку та прибудинкової території та поточний ремонт спільного майна будинку		Нараховано мешканцям за надані послуги, грн без ПДВ	Фактичні витрати, грн без ПДВ
1	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації, електропостачання	29 920,00	11 258,40
2	Технічне обслуговування ліфтів	7 017,20	7 776,12
3	Обслуговування систем диспетчерізації	1 181,64	863,16
4	Обслуговування димових та вентиляційних каналів	2 150,04	0,00
6	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріплений в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків), та іншого спільного майна багатоквартирного будинку	15 347,37	0,00
7	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації,	0,00	0,00
8	Поточний ремонт систем протипожежної автоматики та димовидалення, а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем (у разі їх	0,00	0,00
9	Прибирання прибудинкової території	11 756,80	13 113,64
10	Прибирання приміщень загального користування (в тому числі допоміжних)	13 765,95	12 929,86
11	Прибирання і вивезення снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу та проїзду, протиожезедними сумішами	1 596,92	0,00
12	Дератизація	212,28	175,17
13	Дезінсекція	262,56	216,12
14	Освітлення місць загального користування	3 792,13	2 012,53
15	Енергопостачання для живлення ліфтів	0,00	0,00
16	Винагорода управителю	4 562,68	4 556,64
	Всього витрат	91 565,57	52 901,64
	ПДВ:	18 313,11	10 580,33
	Всього з ПДВ	109 878,68	63 481,97

